



國立臺灣戲曲學院內湖校區「劇藝教學大樓新建工程」 專案簡報

簡報者：陳聖中 建築師 (設計、進度說明)

黃孟偉 建築師 (專案管理)

2021.09.07

主辦機關：



專案管理單位：

HMM黃孟偉建築師事務所

設計監造單位：

KD 陳聖中建築師事務所

前言

重要歷程

109年度設計階段大事紀

日期	辦理內容
109/2/24	設計及監造技術服務決標。
109/3/20	設計及監造技術服務完成簽約。
109/5/27	提送公共工程 30%審議規則設計報告書(以下簡稱30%審議報告)。
109/6/12	設計單位提送基本設計報告及圖說。
109/7/10	市政府召開都市設計審議幹事會。
109/7/24	教育部召開30%審議報告審查會議，（設計需求與先期規畫有差異）。
109/8/7	校方函申請先予撤銷都市設計審議案（設計需求與先期規畫有差異）。
109/8/21	市政府函復同意申請撤銷都市設計審議案(第一次)。
109/9/3	召開計畫開發及營建工程控管會議，教育部確認修正方向。
109/12/15	教育部原則同意基本設計報告書，本案可辦理都審掛號。
109/12/25	都審掛號(第二次)
109/12/30	建造執照掛號
110/5/3	本案30%基本設計報告書，業經教育部及行政院公共工程委員會同意在案。

109年度設計階段大事紀

日期	辦理內容
110/5/17	110年5月17日 新冠肺炎疫情嚴峻，中央流行疫情指揮中心於5/15(六)日發布 <u>台北市、新北市防疫進入第三級</u> ；於5/19(三)日發布全國進入第三級，故都發局將本案 <u>都審委員會取消</u> 。 (第三級延至110年7月26日，機關屬於居家辦公及分流上班)。
110/6/17	都發局以視訊方式招開委員會，決議原則修正後通過。
110/9/10	預計都審完成核定。
110/10/30	預計建造執照取得。
110/10/30	提送細部設計圖說、預算。
110/12	公開招標作業。
111/2	營造廠開工。
112/12	竣工(共22個月)。

已完成

辦理中

簡報大綱

1

計畫需求

計畫需求、法令限制

2

基本設計

理念、平面、黑盒子設備、透視

3

分期計畫

分期、分區

4

預算時程

工期、預算

壹

計畫需求

計畫需求

符合規定 滿足需求 規劃優質收容環境

1. 工程內容

工程摘要：

拆除既有既有建物(京劇大樓、劇團大樓、劇團教室、舊女生宿舍)，銜接既有停車場(增設出入口)

新建地上5層/地下1層建物

總樓地板面積 **8,154.60m²**(2466.77坪)

汽車停車位實設 **30輛**>法定**29輛**...符合

機車停車位實設 **53輛**>法定**38輛**...符合

2. 經費預算

全案總預算:**新臺幣4.4億元整**

106年7月31日教育部補助2億元，其餘由臺灣戲曲學校自籌支應。

3. 執行年度

110年5月 教育部公共工程30%審議核准

110年9月 市政府都市計畫審議核准

110年10月底 完成細部設計

110年12月 完成工程發包

112年11月 竣工驗收

4. 法令檢討

1. 臺北市都審及土地使用分區管制規則

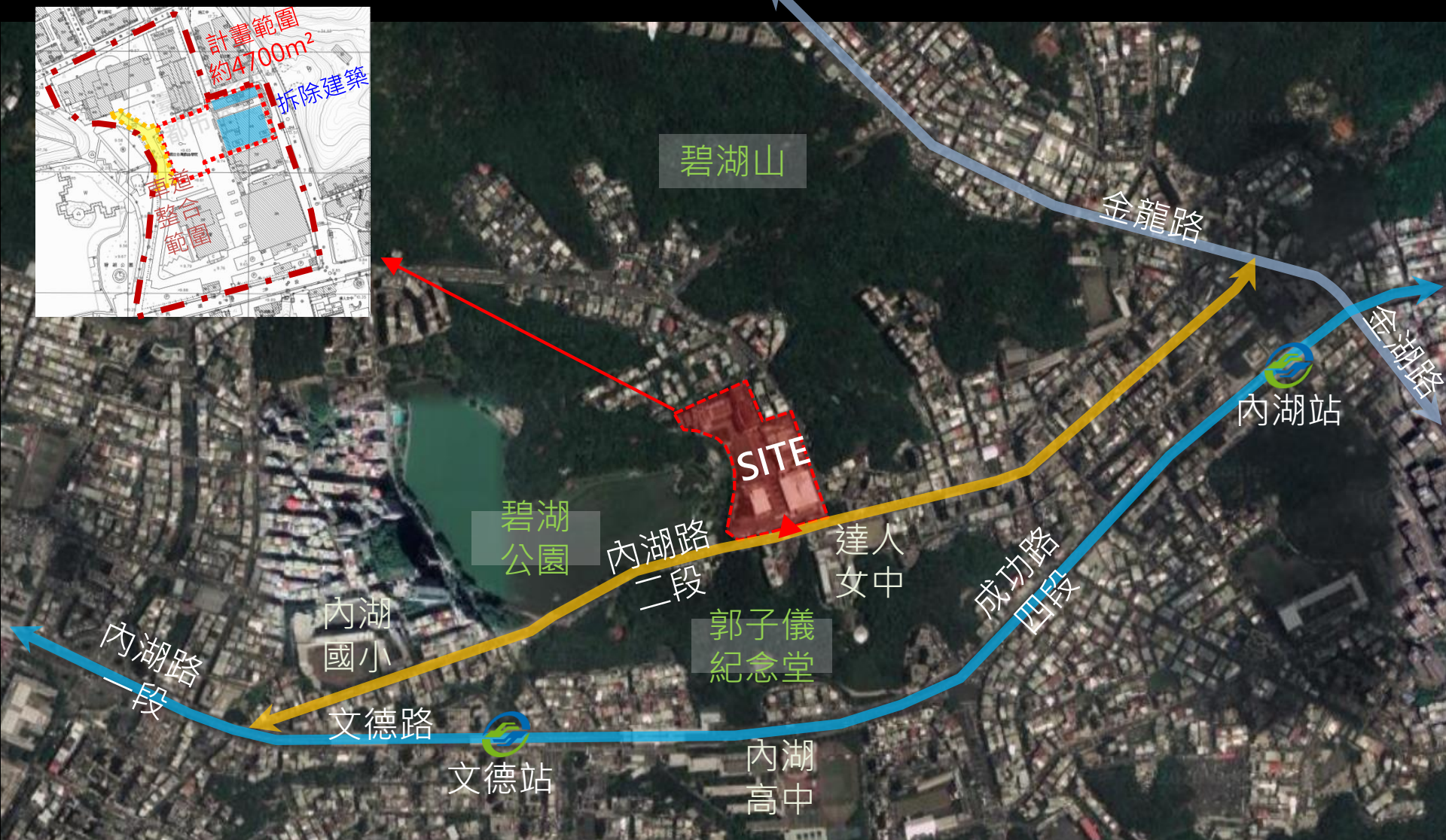
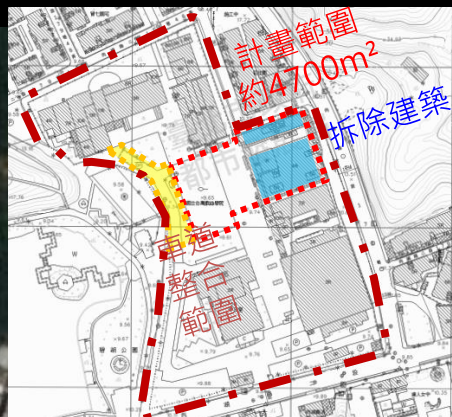
2. 建築技術規則檢討



環境說明

校地2.8公頃/西側開放/東側校舍群聚

本案位於臺北市內湖區碧湖段三小段0023(內湖路二段177號)等1筆地號，基地面積共計28,135平方公尺，計畫範圍約4,700平方公尺。



量體集中/圍塑景觀

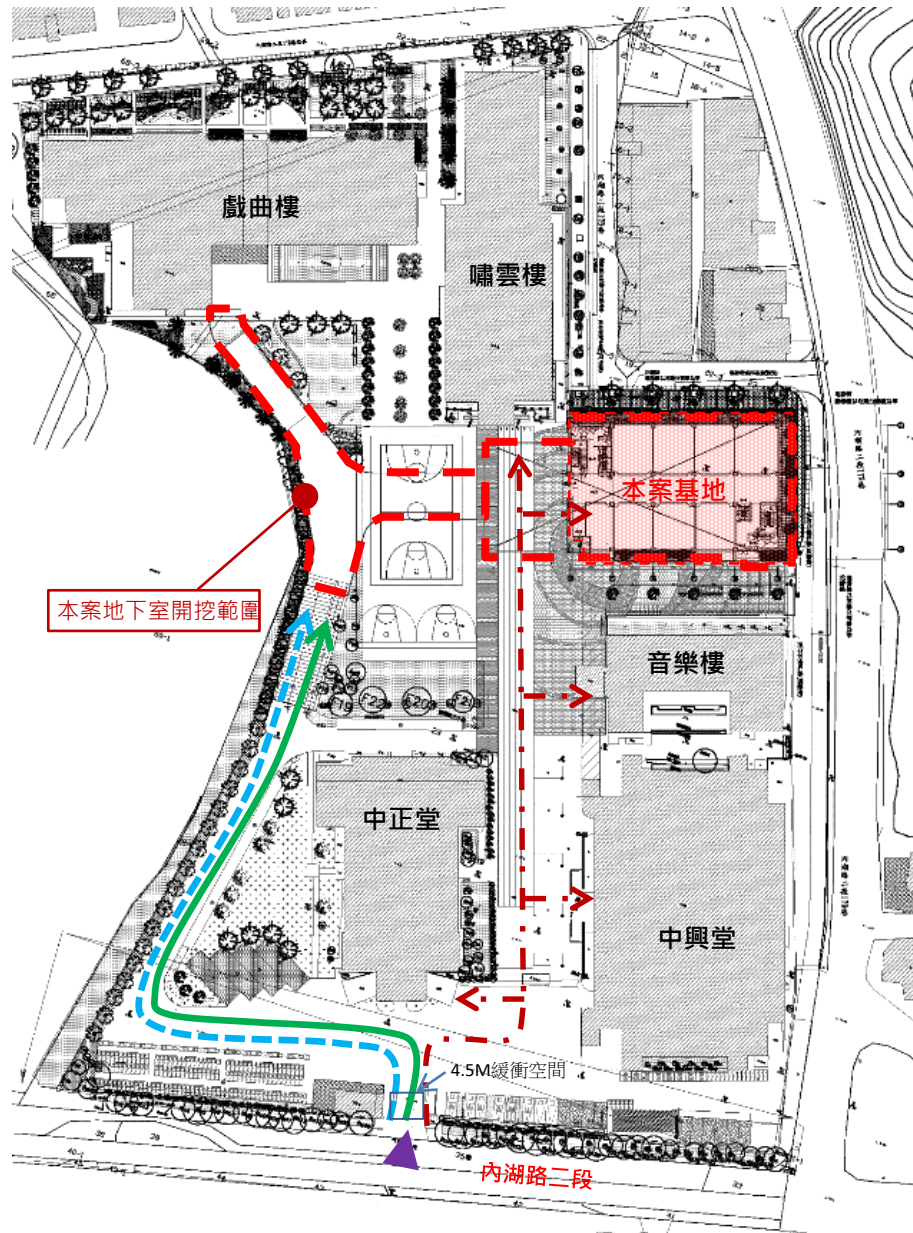


貳

基本設計

全校區配置圖(設)

新設建物/車行動線

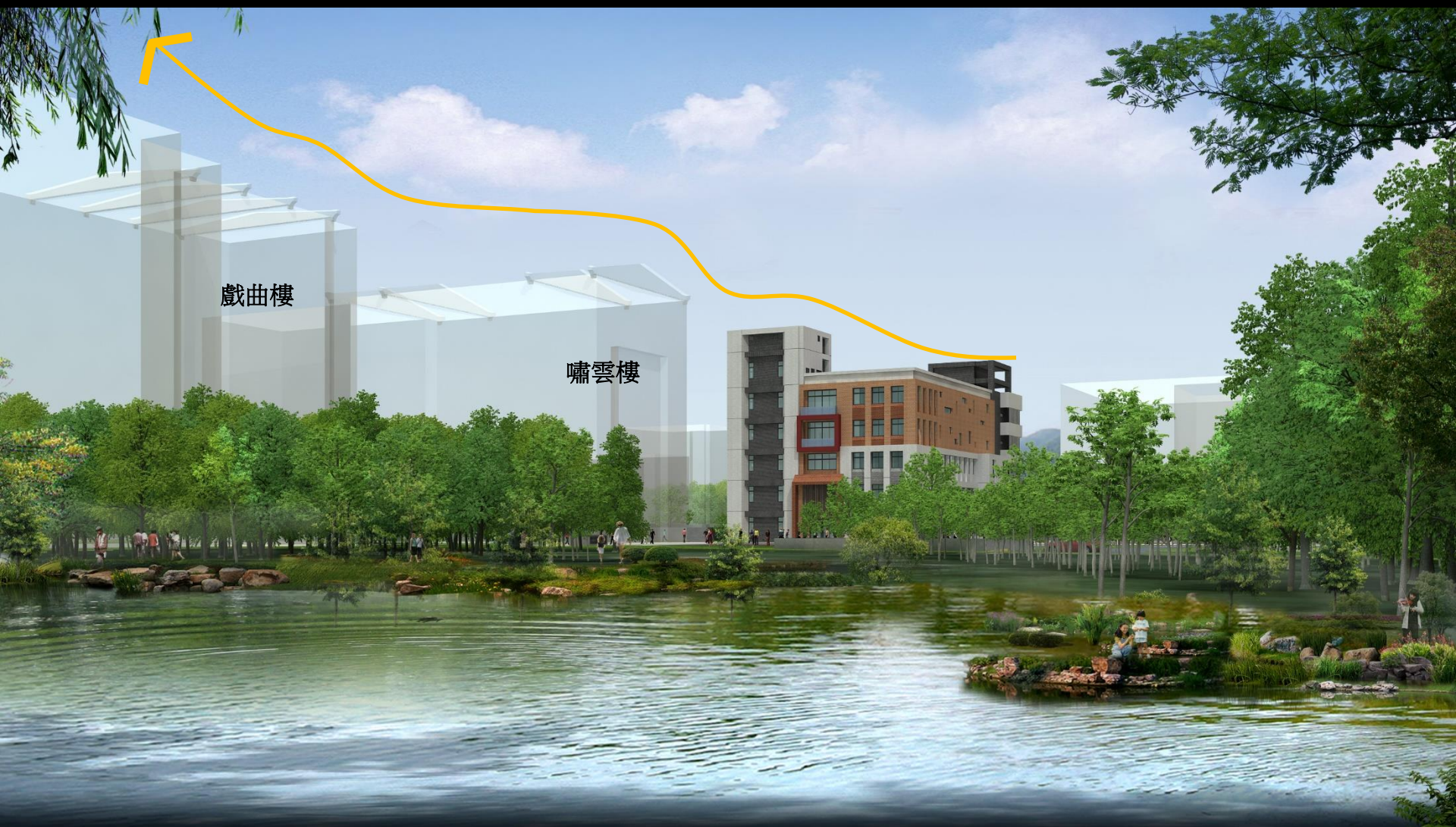


- > 汽車動線
- > 機車動線
- · -> 人行動線



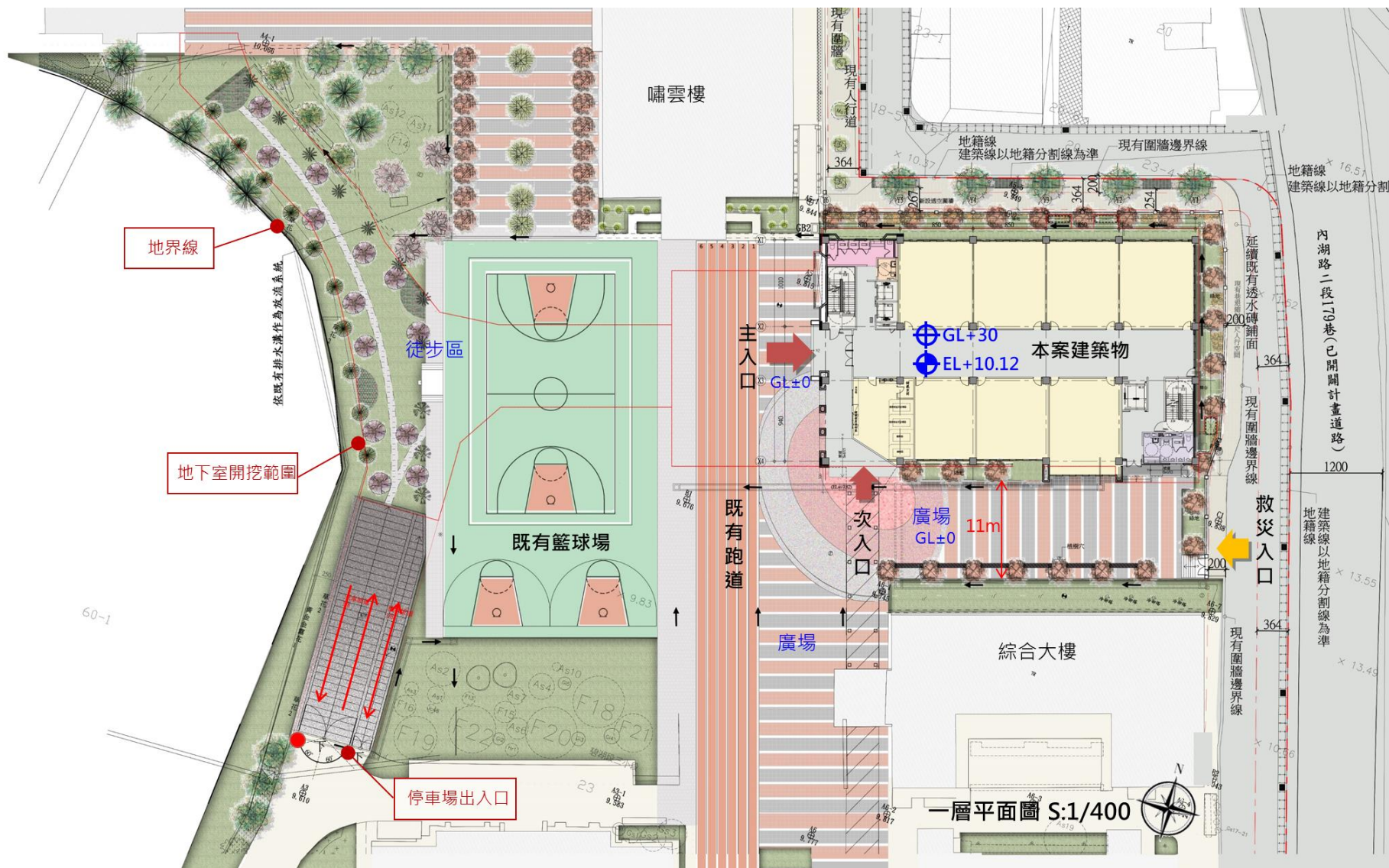
本案新建建築及車行動線規劃

漸層向上的天際線/退縮無壓迫湖景



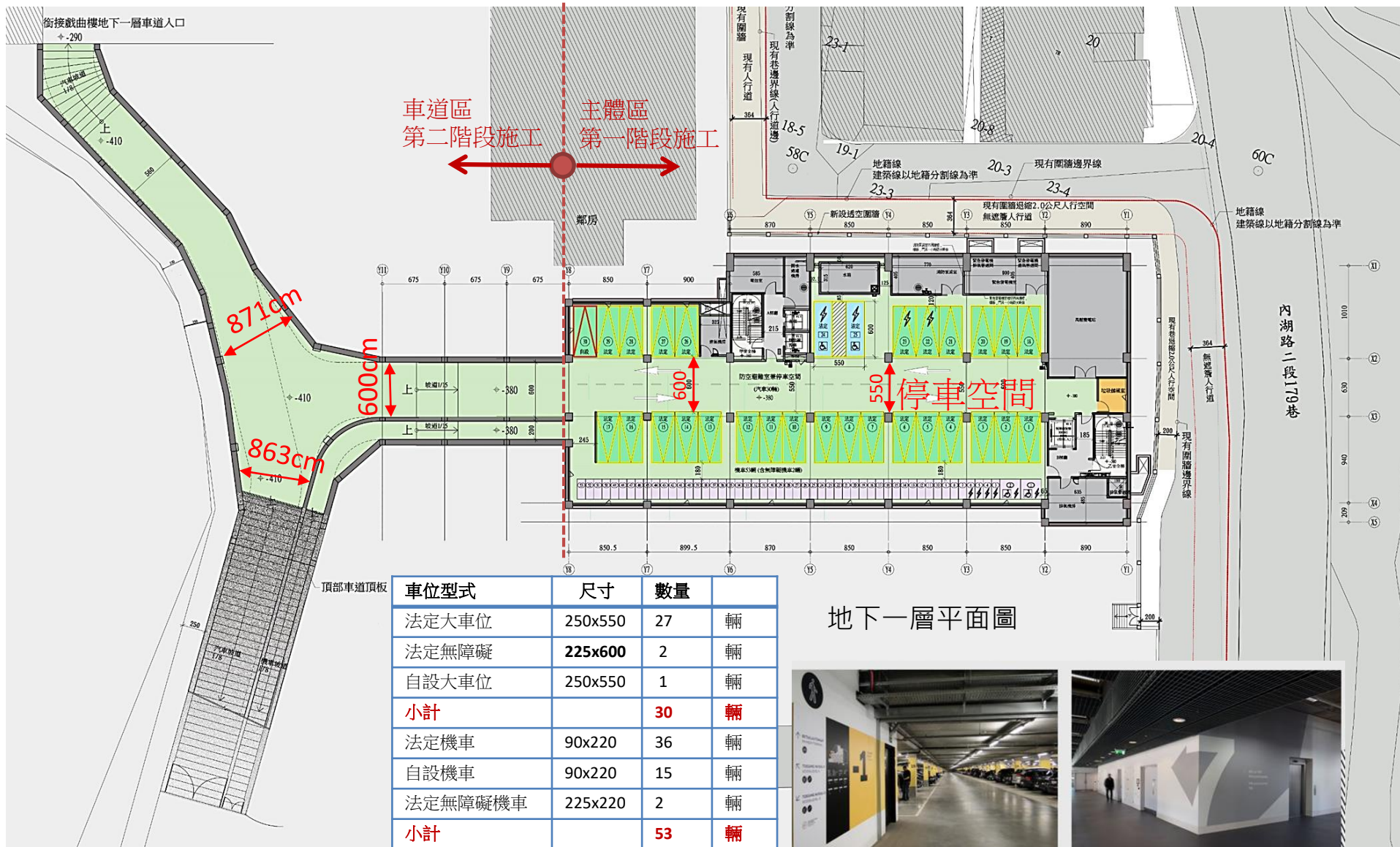
地面層建築配置圖

半戶外活動廣場/出入口易於管制

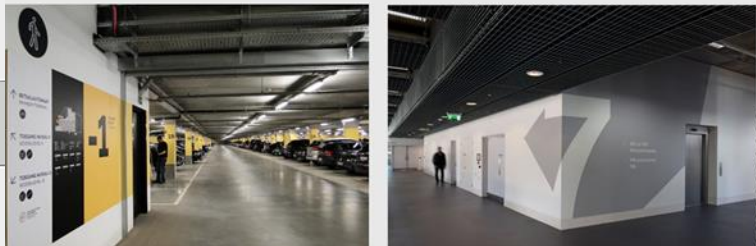


地下一層平面圖

1:8車道/汽機動線分流/無障礙/設置採光井



地下一層平面圖



停車場示意照片

地上一層平面圖

教室採光通風良好/中央動線簡潔/保健室

學科教室	7間	約20.9坪~29.3坪
保健室	1間	19.2坪



學科教室示意照片

內湖路二段16巷

12 M

一層平面圖 S:1/200

地上二層平面圖

西側端景空間/辦公空間轉向/性別友善廁所

大型職員室	4間	約31.1坪~37.1坪
中型職員室	4間	約12.5坪
小型職員室	3間	約6.3坪



大型辦公空間示意圖



中型辦公空間示意圖



地上三層平面圖

西側端景/攝影棚雙隔音門/多媒體教室/排練室

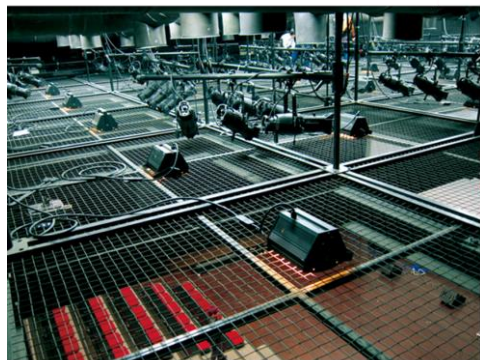
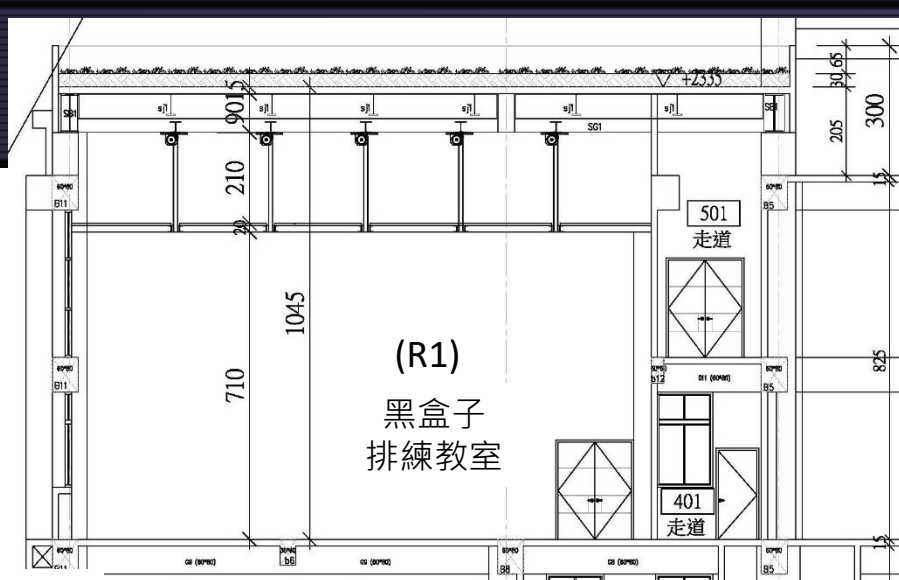
中型職員室	5間	約13.4坪
小型職員室	3間	約6.3坪
排練教室	3間	約28.9坪
多媒體教室	1間	約25.6坪



休息空間示意圖

地上四層平面圖

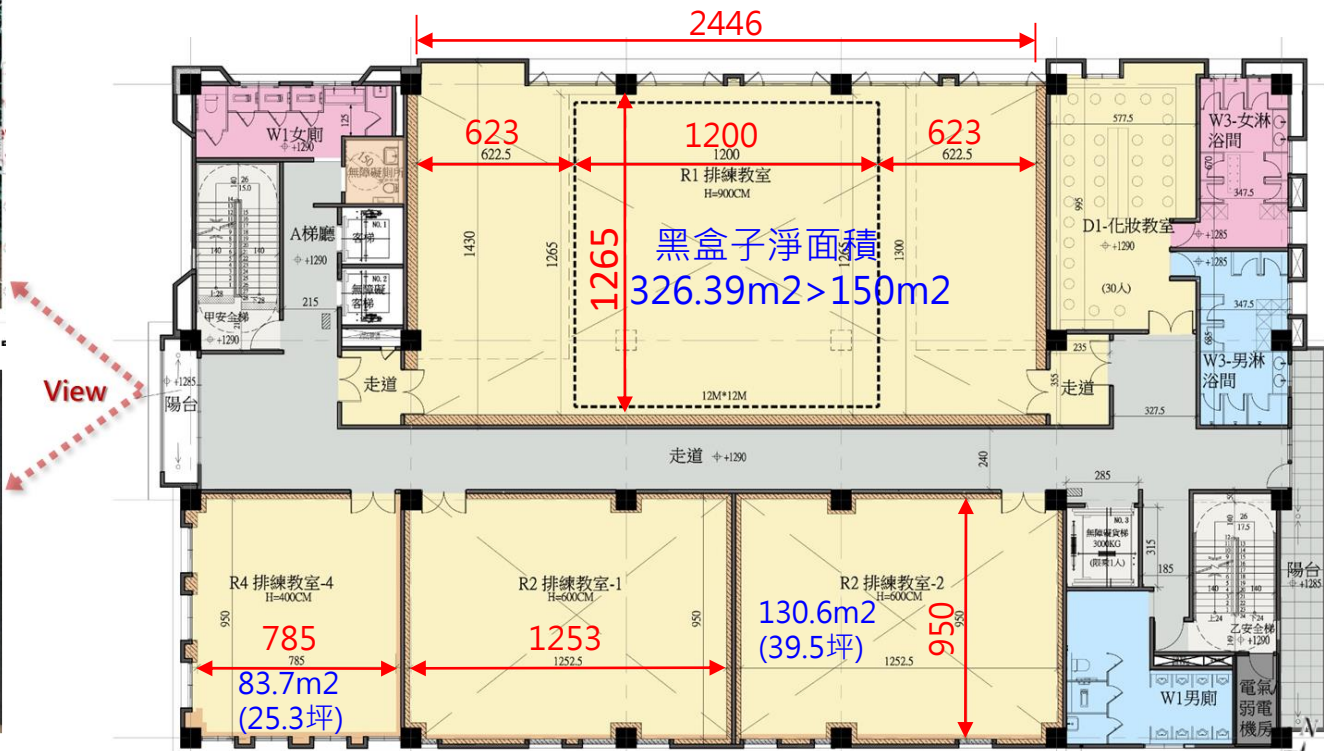
黑盒子先規需求	本案設計黑盒子	備註
1.短邊不小於10m	1.本案設計短邊 12.65m > 10m	符合規定
2.廳內淨面積大於150m ²	2.設計廳內淨面積 326.39m ² > 150m ²	符合規定
3.天花板淨高度大於7m	3.設計天花板淨高度 7.1m > 7m	符合規定
4.上方工作層淨高約2m	4.上方工作層淨高約 2.1m > 2m	符合規定
5.全棟鋼骨構造	5.設計全棟RC造，黑盒子頂部鋼梁+鋼構屋頂	



黑盒子頂部絲瓜棚



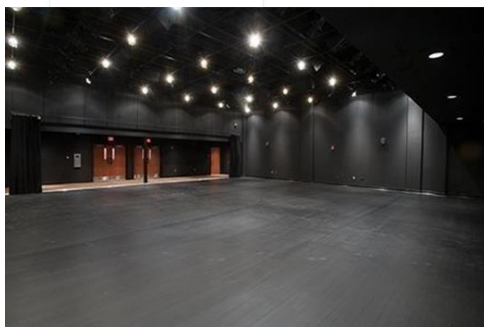
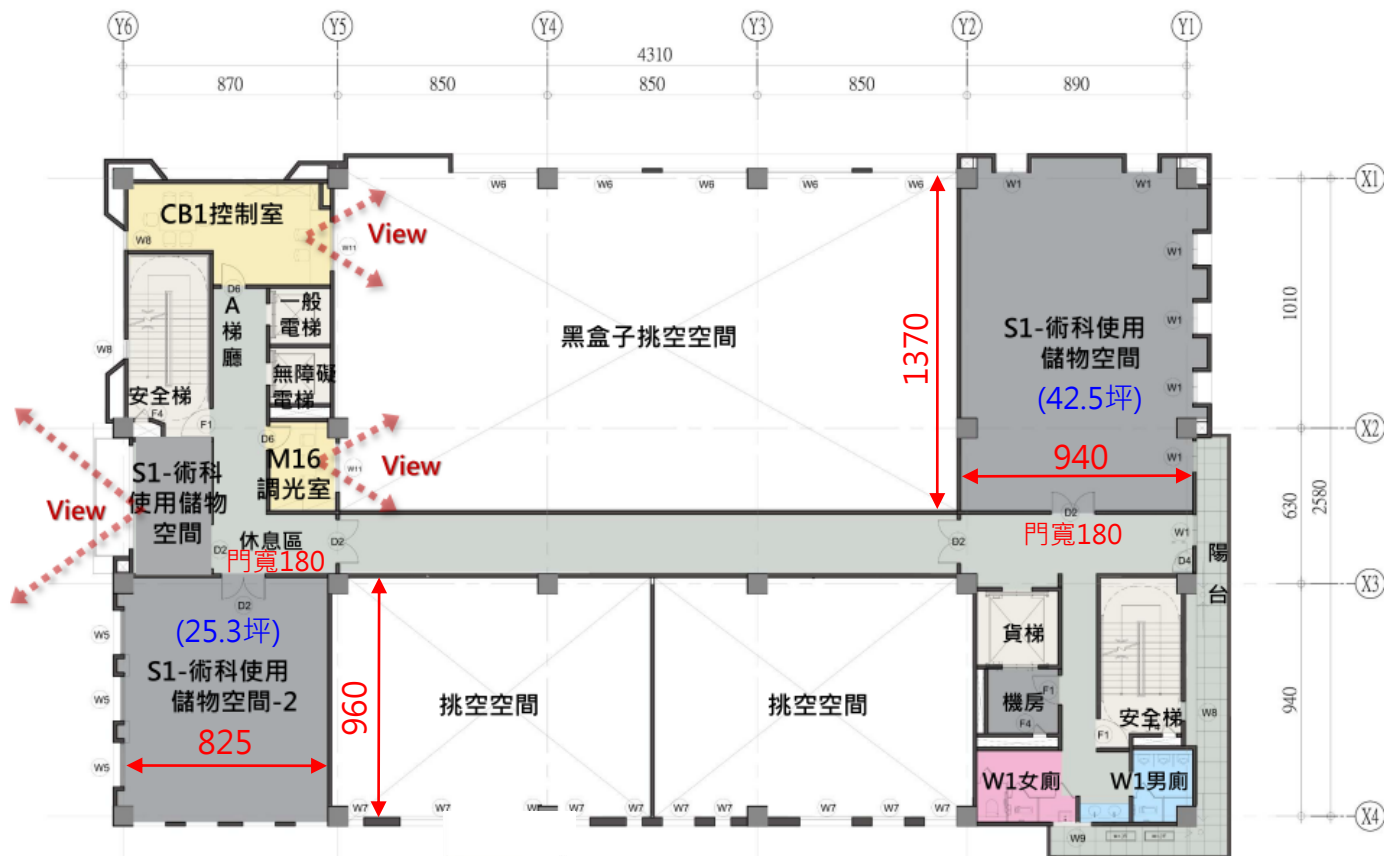
環狀布幕系統



四層平面圖 S:1/200



室內無柱挑高空間/控制調光/術科儲物間



地上四層平面圖

黑盒子排練空間/挑高排練室/化妝淋浴通風



屋頂層平面圖

西側湖景/戶外活動露臺/太陽能板節能



碧湖公園



屋頂戶外活動露臺示意圖

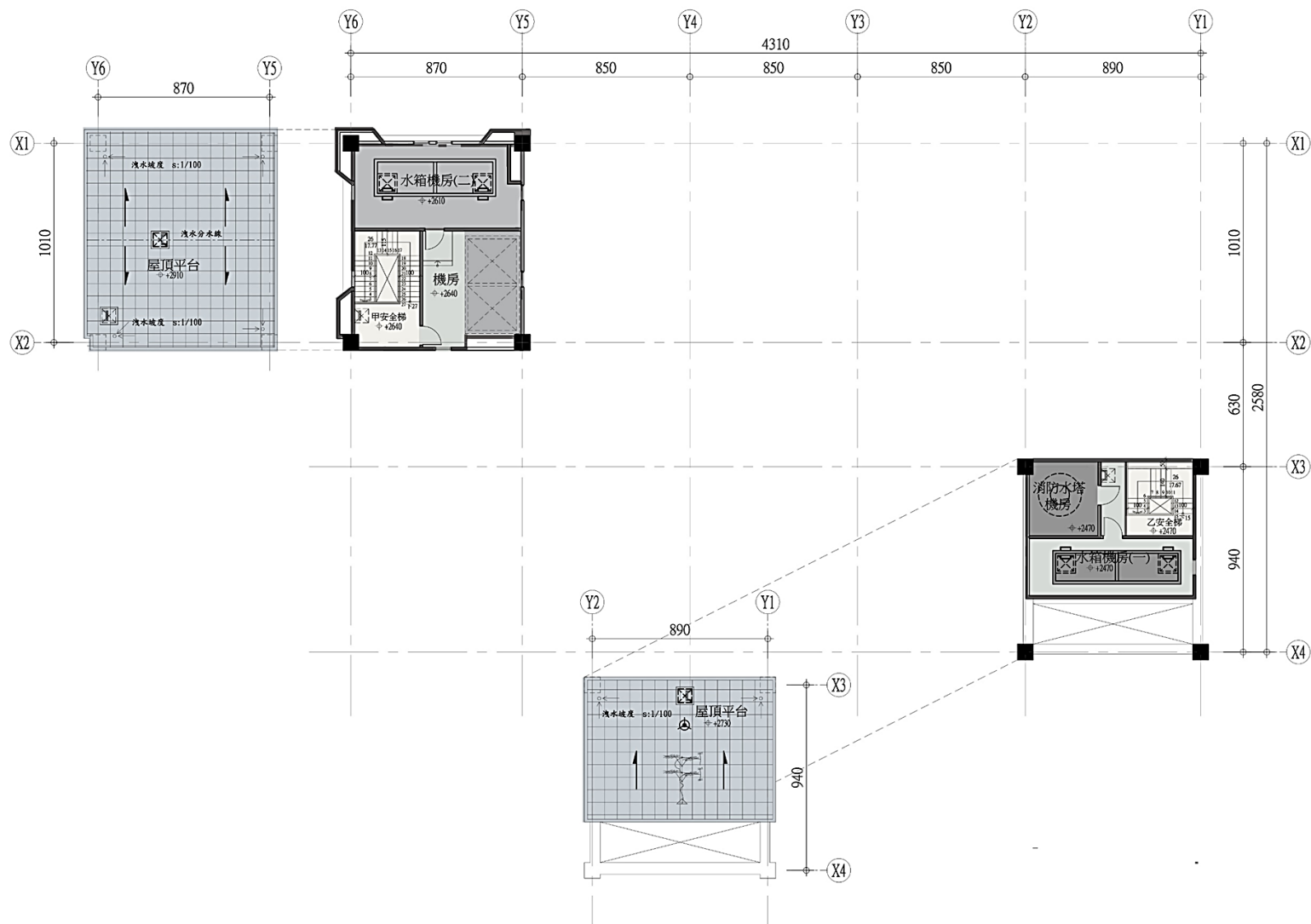


屋頂太陽能板示意

- 一. 依據台北市綠建築自治條例第三條第四項規定：建築面積達一千平方公尺者，應於屋頂設置太陽光電發電設備，設備及其投影面積應達其建築面積百分之五以上。
- 二. 本案實設太陽光電發電設備約 76m² > 應設 64.42m²，故符合規定。

屋突層平面圖

屋突水箱/屋突電梯機房



透視圖



透視圖



透視圖



透視圖



透視圖





分期計畫

施工範圍/預定施作工期



施工範圍/預定施作工期



施工範圍/預定施作工期

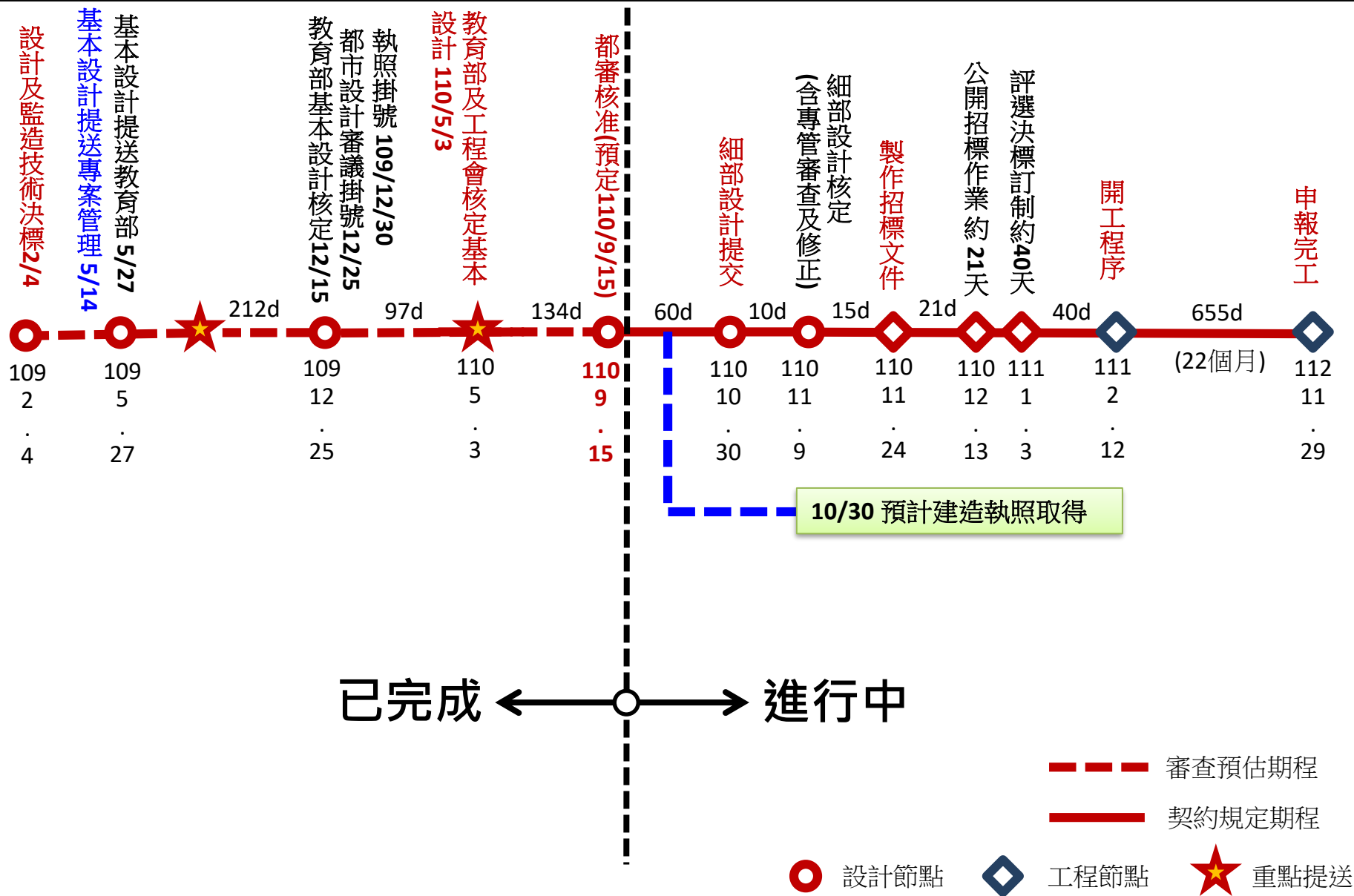


肆

預定時程

整體計畫期程

管控如期如質完成



簡報結束
敬請指教

